

# LLB Aktien Immobilien Europa T

ATO000615158 ! Aktuell nicht auswählbar.

**5** Risikostufe **-7,8%** Wertentwicklung / 1 J **Immobilien** Anlageart **Europa** Region **Basisinvestment dynamisch** Kategorie

## Wertentwicklung



## Wertentwicklung pro Jahr

<b>-7,8%</b> 1 Jahr	<b>-9,7%</b> 3 Jahre	<b>-5,5%</b> 5 Jahre
<b>-0,8%</b> 10 Jahre	<b>+2,8%</b> 15 Jahre	<b>+3,4%</b> seit Auflage

Die Wertentwicklung in der Vergangenheit lässt keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Anlagestrategie

Der Fonds berücksichtigt in der Veranlagung ökologische bzw. soziale Kriterien. Der LLB Aktien Immobilien Europa ("Investmentfonds", "Fonds") strebt als Anlageziel Ertragsteigerung an.

Der Fonds investiert gemäß einer aktiven Anlagestrategie und nimmt dabei keinen Bezug auf einen Index/Referenzwert. Der Investmentfonds kann bis zu 100% des Fondsvermögens in Aktien, bis zu 49% des Fondsvermögens in Schuldtitel, in Geldmarktinstrumente, in Sichteinlagen (bzw. kündbare Einlagen) und/oder bis zu 10% des Fondsvermögens in andere Fonds investieren. Mindestens 51% des Fondsvermögens werden in Form

## Fondsinformationen

Fondsgröße	<b>11,6 Mio. EUR</b>
besteht seit	<b>27.03.2000</b>
Verwaltungsgesellschaft	<b>LLB Invest KAG</b>
Fondswährung	<b>EUR</b>
Aktueller Kurs	<b>201,30 EUR</b> (14.01.2025 13:56)
Volatilität	<b>23,2%</b> (5 Jahre)

## Nachhaltigkeit

Dieser Fonds ist als nachhaltig eingestuft:

ESG Fonds (Art. 8)

## Anlegerinformationen

- [Basisinformationsblatt zum Fonds \[PDF\]](#)



Scannen Sie den QR-Code oder geben Sie die folgende URL ein, um zur Detailseite dieses Fonds im Fondsreport zu gelangen.

<https://www.wienerstaetische.at/l/Jjni4>

Die Darstellung auf dieser Seite ist nicht als öffentliches Angebot, persönliche Produktempfehlung bzw. Kauf-/ Verkaufsempfehlung aufzufassen. Sie ist kein Ersatz für eine umfassende Beratung und Risikoaufklärung. Angaben zur Wertentwicklung berücksichtigen die Fondsverwaltungskosten, aber keine anfallenden Versicherungskosten sowie Versicherungssteuer. Wertentwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf zukünftige Entwicklungen zu. Sämtliche Darstellungen unterliegen vereinfachten Annahmen und stellen daher nur unverbindliche Richtwerte dar.

# LLB Aktien Immobilien Europa T

ATO000615158  Aktuell nicht auswählbar.

**5** Risikostufe  **-7,8%** Wertentwicklung / 1 J **Immobilien** Anlageart **Europa** Region **Basisinvestment dynamisch** Kategorie

von direkt erworbenen Immobilienaktien und Aktien gleichwertigen Immobilienwertpapieren von Unternehmen, die ihren Sitz in Europa haben, sohin nicht indirekt über andere Investmentfonds oder derivative Instrumente, erworben. Derivative Instrumente dürfen als Teil der Anlagestrategie und zur Absicherung eingesetzt werden.

## Zusammensetzung

### Top Holdings

URW (STAPLED SHS)	9,2 %
KLEPIERRE S.A.INH.	8,9 %
IS EUR.PROP.YI.U.ETF EOD	8,2 %
VONOVIA SE NA O.N.	6,7 %
SEGRO PLC	5,8 %
WIHLBORGS FASTIGHE. O.N.	5,2 %
LEG IMMOBILIEN SE NA O.N.	4,9 %
BRIT. LD CO. PLC	4,7 %
UNITE GROUP PLC	4,5 %
PSP SWISS PROP. SF O.1	4,2 %

### Assetklassen

Immobilien	97,7 %
Anleihen	2,3 %

### Regionen

Europa	89,5 %
Sonstige	10,5 %

### Länder

Vereinigtes Königreich	30,2 %
Frankreich	22,9 %

### Währungen

Euro	43,7 %
Pfund Sterling	30,2 %



Scannen Sie den QR-Code oder geben Sie die folgende URL ein, um zur Detailseite dieses Fonds im Fondsreport zu gelangen.

<https://www.wienerstaetische.at/l/Jjni4>

Die Darstellung auf dieser Seite ist nicht als öffentliches Angebot, persönliche Produktempfehlung bzw. Kauf-/ Verkaufsempfehlung aufzufassen. Sie ist kein Ersatz für eine umfassende Beratung und Risikoaufklärung. Angaben zur Wertentwicklung berücksichtigen die Fondsverwaltungskosten, aber keine anfallenden Versicherungskosten sowie Versicherungssteuer. Wertentwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf zukünftige Entwicklungen zu. Sämtliche Darstellungen unterliegen vereinfachten Annahmen und stellen daher nur unverbindliche Richtwerte dar.

# LLB Aktien Immobilien Europa T

ATO000615158  Aktuell nicht auswählbar.

**5** Risikostufe  **-7,8%** Wertentwicklung / 1 J **Immobilien** Anlageart **Europa** Region **Basisinvestment dynamisch** Kategorie

Schweden	13,3 %	Schwedische Krone	13,3 %
Deutschland	11,4 %	Schweizer Franken	4,5 %
Schweiz	4,5 %	nicht bekannt	8,3 %
Niederlande	4,3 %		
Belgien	2,8 %		
Keinem Domizil zuzuordnen	2,3 %		
nicht bekannt	8,3 %		



Scannen Sie den QR-Code oder geben Sie die folgende URL ein, um zur Detailseite dieses Fonds im Fondsreport zu gelangen.

<https://www.wienerstaetische.at/l/Jjni4>

Die Darstellung auf dieser Seite ist nicht als öffentliches Angebot, persönliche Produktempfehlung bzw. Kauf-/Verkaufsempfehlung aufzufassen. Sie ist kein Ersatz für eine umfassende Beratung und Risikoaufklärung. Angaben zur Wertentwicklung berücksichtigen die Fondsverwaltungskosten, aber keine anfallenden Versicherungskosten sowie Versicherungssteuer. Wertentwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf zukünftige Entwicklungen zu. Sämtliche Darstellungen unterliegen vereinfachten Annahmen und stellen daher nur unverbindliche Richtwerte dar.